

武夷山市中医院新院大楼建设项目竣工环境保护验收其他需要说明的事项

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，“其他需要说明的事项”中应如实记载的内容包括环境保护设施设计、施工和验收过程简况，环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施的落实情况，以及整改工作情况等。现将建设单位需要说明的具体内容和要求列举如下：

一、环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.设计简况

本项目于 2017 年 8 月通过施工图设计文件审查，主体工程 2018 年 5 月开工建设。项目初步设计阶段已将废水、废气等方面的环保设施纳入设计方案，环境保护设施的设计符合环境保护设计规范的要求，编制了环境保护篇章，落实了环境保护设施投资概算。

2.施工简况

本项目在施工过程中将埋地式污水处理站、生物除臭塔吸附装置等环保设施一并建设完成，施工方在施工过程中能够按照有关国家环境保护法规要求以及地方规范要求施工，落实环境影响报告书及批复中提出的环境保护对策措施，严格执行“三同时”制度。

3.验收过程简况

工程 2018 年 5 月 10 日开工建设，2020 年 11 月 27 日主体及配套环保设施建成。期间受疫情影响，新院大楼整体工程进度缓慢，如内部装修、床位及护士站等装修工程和辅助设施尚未配套完全，同时建设单位按照环评及批复要求不断完善污水处理站在线监测系统 and 市政污水管网纳管手续等原因，于 2023 年 10 月全面落实配套的环境保护和环境风险防范措施后启动本项目竣工环境保护验收工作。通过查阅环评及其批复等相关资料，制定了初步验收工作方案。

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4 号），《建设项目竣工环境保护验收技术规范 医疗机构》（HJ794-2016）等文件的规定和要求，对本项目及环保工程建设情况、污染物排放、环境保护措

施、环境管理工作等方面进行了自查，确定了项目验收范围和内容、验收执行标准、验收监测内容，并委托安正计量检测有限公司于 2023 年 11 月 23 日~2023 年 11 月 25 日对项目实施监测，根据现场监测及调查结果编制本竣工环境保护验收报告。

2024 年 5 月 18 日，武夷山市中医院主持召开武夷山市中医院新院大楼建设项目竣工环境保护验收会。验收组对照《建设项目竣工环境保护验收暂行管理办法》（国环规环评〔2017〕4 号），对本项目进行验收。验收组进行了现场踏看，听取了建设单位关于项目建设情况的介绍和报告编制单位对项目验收监测报告主要内容的介绍，经过认真审议，以书面形式形成验收意见，同意本项目通过竣工环境保护验收。

4.公众反馈意见及处理情况

武夷山市中医院新院大楼建设项目投入试营运后，雨污水管网、化粪池、污水处理站、废气治理设施、医疗废物贮存间等环保设施均正常稳定运行，各污染物能够达标排放，同时在设计、施工和验收期间未收到公众反馈意见或投诉。

二、其他环境保护措施的落实情况

环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施，现将需要说明的措施内容和要求梳理如下：

1.环保组织机构及规章制度

本工程建设的环保措施实行“政府监督、业主管理、企业控制、全员实施”的保证体系，施工期的环境管理工作由武夷山市中医院和福建省武夷山市建工集团有限公司负责；营运期环境管理工作由武夷山市中医院统一管理，管理处委托了专业公司对日常的绿化、清洁和污水设备进行管理。

2.环境风险防范措施

武夷山市中医院已委托第三方编制《武夷山市中医院新院突发环境事件应急预案》，配备应急物资，并安排专人负责管理，于 2024 年 5 月 18 日通过评审，正在进行备案工作（南平市武夷山生态环境局）。本项目已建设有效容积 78.5m³ 的事故应急池同时标准排放池处已安装流量计、pH、化学需氧量、氨氮、余氯等在线监测仪器，并投入使用。

3.环境监测计划

根据实际调查情况提出和制定对应的营运期环境监测计划。

4.其他措施落实情况

项目实际建设、营运过程中不涉及林地补偿、珍稀动植物保护、区域环境整治、相关外围工程建设情况等。

三、整改工作情况

本次验收项目建设过程认真执行了“三同时”制度，在设计、施工、试营运期采取了有效的污染防治对策措施，认真落实了项目环境影响报告书及批复提出的各项环境保护措施与要求，建立了完善的环境管理制度，验收期间各环保设施运行正常，符合竣工环保验收条件。

1.验收工作启动前已完成以下整改工作：

落实污染物排放口规范化建设要求，申请了简化管理排污许可证；

完善污水处理站废水在线监测系统，已安装流量计、pH、化学需氧量、氨氮、余氯等在线监测仪器，并投入使用。

2.后续工作部署情况：

加强对各类设施的运行管理和日常维护，确保污染物稳定达标；

健全环境管理机构，明确职责分工，完善环境管理制度；

建议按照要求开展常态化环境监测工作。